

附件:

| 工程造价咨询服务收费参考标准表 |         |                  |                                                                   |                      |                                |           |        |        |                  |             |
|-----------------|---------|------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|-----------|--------|--------|------------------|-------------|
| 序 号             | 咨询项目名称  |                  | 服务内容                                                              | 计费基数                 | 计费标准                           |           |        |        |                  |             |
|                 | 预 算 评 审 | 清单计 价法           |                                                                   |                      | 单独审核工程 清单                      | 单独审核预算造 价 | 审核预算造价 | 基本收费   | 效益收费             | 结 算 单 审 评 费 |
| 1               | 2       | 概算审核             | 对概算进行复核，出具审核报告                                                    | 实际送审金额               | 1‰                             | 0.9‰      | 0.8‰   | 0.65‰  | 5000 万元-1 (含) 亿元 | 1 亿元 以上     |
|                 |         |                  | 依据施工图审核工程量清单                                                      | 3‰                   | 2.25‰                          | 1.92‰     | 1.54‰  | 1.2‰   | 0.9‰             |             |
|                 |         |                  | 依据施工图、工程量清单审核工程 清单报价，出具评审报告                                       | 实际送审金额               | 1.8‰                           | 1.44‰     | 1.12‰  | 0.84‰  | 0.54‰            | 0.4‰        |
|                 |         |                  | 依据施工图评审工程预算                                                       | 实际送审金额<br>  核减额+核 增额 | 3.5‰                           | 2.7‰      | 2.24‰  | 1.89‰  | 1.44‰            | 1‰          |
| 3               |         |                  | 根据竣工图、签证资料、工程结算书 等进行评审出具结算评审报告                                    |                      | 1.96‰                          | 1.75‰     | 1.386‰ | 0.896‰ | 0.637‰           | 0.42‰       |
|                 | 3       | 结 算 单 审 评 费      |                                                                   |                      | 当   核减额   >   核增 额   时，按 5% 计提 |           |        |        |                  |             |
|                 |         |                  |                                                                   |                      | 当   核减额   ≤   核增额   时，效益收费为 0  |           |        |        |                  |             |
| 4               |         | 钢筋及预埋件计算(公路工程不计) | 根据施工图纸、设计标准和施工操作 规程计算或审核钢筋(或铁件)重量， 提供完整的钢筋(或铁件)重量计算 明细表、汇总表或评审报告。 | 吨                    | 9 元/吨                          |           |        |        |                  |             |

注:

1. 单个项目服务收费按以上计费标准计算再减去考核扣罚费用后作为中标人的最终收费;
2. 序号第 2、4 项和扣罚前收费不足 2000 元的按 2000 元计算;
3. 工程主材若不列入工程造价, 则不计入取费基数; 合同包干价加签证项目, 包干价部分计入取费基数;
4. 预算评审采取清单计价法评审时, 工程量评审和造价评审同时实施, 则付费按单独评审工程量清单+单独评审预算造价+单独评审施工图的特殊项目, 当我方只要求评审清单单价时则只按单独评审预算造价一项计费;
5. 结算初审的评审计费=基本收费+效益收费;
6. | 核减额+核增额 | 计算式中核减额按负数计入, 核增额按正数计入, 即 | 核减额+核增额 | 表示净核减额或净核增额, 发生净核减额时才计算效益收费, 净核增时效益收费为零;
7. 预算评审、结算评审中的基本收费的计费均按差额定率累进计算, 结算初审评审费中的效益收费按项目送审时核减或核增额的 50% 计算;
8. 道路工程 (除桥梁、涵洞、隧道部分外) 的预算评审以及结算单审和双审的基本收费, 按上述计费标准的 50% 计算;
9. 预留金的评审不计入任何评审费, 概算审核核计费基数不包含征拆费;
10. 项目完成后, 中标人须向采购人提交请款函, 且对每个审定项目的评审费计算结果的准确性负责, 对中标人主张的评审费出现少算情况的, 可视为中标人让利, 一经双方盖章确认, 让利部分原则上不作修改; 对中标人主张的评审费出现多算情况的, 采购人可于任何时候追回评审费, 已经支付的, 在将来评审费支付时抵扣;
11. 对数完成后, 中标人向采购人提供经中标人盖章的评审报告定案稿, 作为项目计费的依据之一。
12. 决算收费按照城区财政局委托评审项目计费标准执行。

