

# 台山市三合镇喜运来红绿灯路口至北联村沿路路灯维修工程 全过程造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行台山市三合镇喜运来红绿灯路口至北联村沿路路灯维修工程的全过程造价咨询工作，建设规模：台山市三合镇喜运来红绿灯路口至北联村沿路路灯维修工程，该工程地点为台山市三合镇，项目投资额约 40 万元。

## 三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市三合镇。

## 四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约 40 万元，参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文件的收费标准计算。结合市场调节价，其中报价下浮率区间为 15%-20%（例：按下浮 20%计算服务费用，全过程造价咨询服务费为： $400000.00 \times 12\% \times (1-20\%) = 3840.00$  元）。最终服务费结算金额以财政审核（或备案）结算价作为计费基准。

2、公开选取方式为方案择优选取。

## 五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

采购单位（公章）：台山市三合镇人民政府  
2026 年 03 月 03 日

