项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	惠东县百千万工程农村污水治理项目(三期)初步设计审查服务需求书
2	项目业主情况	惠东县交投智水生态环境有限公司；联系人：陈先生，联系电话：0752-8882099
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.报名企业须具有建设行政主管部门颁发的工程设计资质证书，专业为市政行业排水工程，等级为乙级或以上； 3.具有独立承担民事责任的能力； 4.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； 5.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

		6.近三年无不良信誉，在中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn/)未列入失信被执行人、信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)未被列入重大税收违法案件当事人名单以及在国家企业信用信息公示系统(http://wwwgsxt.gov.cn/index.html)未列入严重违法失信企业名单。 7.需要回避的机构：正宇设计有限公司。
5	服务内容和服务要求	1.项目概括：本项目涉及安墩镇、白花镇、白盆珠镇、宝口镇、大岭街道办事处、多祝镇、港口管委会、高潭镇、黄埠镇、吉隆镇、九龙峰管委会、梁化镇、平海镇、平山街道办事处、稔山镇、铁涌镇、巽寮管委会共17个镇街。建设内容包括对56个规划实施资源化利用的自然村，新建污水管网合计约66.41km（其中DN300污水主管约为20433.4米、DN160污水支管约为45983.4米，含入户井、检查井），新建污水处理设施，处理规模共为2556吨/天;对38个设施老旧、配套不完善的自然村，改造污水管网共约15.32km（其中DN300约为3380米、DN160约为2760米，接户管约为7145米，暗渠约为2035米），设施提升27套。估算工程费用为3507.13万元。 2.服务内容：按照国家、省有关规范及甲方等相关部门要求，审核惠东县百千万工程农村污水治理项目（三期）工程初步设计的设计文件及造价文件，提出修改意见以及审核报告，并指导勘察

		设计单位完成初步设计工作。 3.服务要求：按照国家、省相关规范及甲方要求，审核惠东县百千万工程农村污水治理项目（三期）工程初步设计的设计文件及造价文件，编制成果必须符合国家和行业相关标准，并提供所有文字和图表等的纸质及电子文件，编制单位对编制成果承担相应法律责任，并配合甲方完成后续相关服务。
6	合同履行地点和方式	惠州市惠东县
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报价应为包干价，费用含成本、利润、税费等一切费用。 3.计费标准：区间价格为4.49万元至7.89万元，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）及《工程勘察设计收费导则（第二版）》等。
8	服务时间	自收到审核资料之日起7天内提供修改意见，14天指导设计单位完成相关工作。

9	结算方式	按实际合同要求执行。
10	违约责任	按实际合同要求执行。
11	补充合同和解决争议方式	按实际合同要求执行。