

塘厦镇凤清路延长线（水厂段）道路工程完善用地手续技术咨询服务项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	塘厦镇凤清路延长线（水厂段）道路工程完善用地手续技术咨询服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市塘厦镇工程建设中心 地址：东莞市塘厦镇迎宾大道 13 号塘厦镇行政办事服务大厦 7 楼 联系人：刘工 联系电话：0769-82008982
3	中介服务名称	塘厦镇凤清路延长线（水厂段）道路工程完善用地手续技术咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中华人民共和国境内注册的企业法人，具有合法经营资格的法人，持有有效的营业执照，具有良好的信誉。 2. 具有自然资源部门颁发的城乡规划编制资质证书(乙级或以上)，且已在广东省网上中介服务超市完成备案登记。

		<p>3. 具有履行合同所必需专业服务能力 和专业人员。</p> <p>4. 服务机构须具有类似项目业绩和 经验。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 服务内容：完成塘厦镇凤清路延长 线（水厂段）道路工程项目用地预审 与选址意见书、供地手续、建设用地 规划许可证、建设工程规划许可证、 不动产权证办理工作，并取得相关主 管部门批复文件。</p> <p>2. 服务要求：根据国家和地方现行相 关法律、法规、政策及相关标准、规 范规程的要求。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间、方式：按合同约 定。</p> <p>2. 提供服务的地点：东莞市塘厦镇。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：参考《建设项目前期工作 咨询收费计价格[1999]1283 号》及打 折指导文件，最终以合同签订为准。</p>
8	服务时间	按合同双方约定。

9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解 决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	

人
母
宗