

会城街道办事处会城同庆路9号骏凯豪庭皇家大道八街1座测绘服务采购需求书

| 序号 | 类别            | 内容                                                                                                   |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称            | 会城街道办事处会城同庆路9号骏凯豪庭皇家大道八街1座测绘服务                                                                       |
| 2  | 项目业主情况        | 单位名称：江门市新会区会城街道办事处；<br>地址：江门市新会区会城街道新桥路9号；<br>联系人：吴群芳；<br>联系电话：0750-6670852；                         |
| 3  | 中介服务名称        | 会城同庆路9号骏凯豪庭皇家大道八街1座测绘                                                                                |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求  | 1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。<br>2.参加本次采购服务的中介服务机构需为已入驻广东省网上中介服务超市，承诺具备测绘的服务能力。 |
| 5  | 服务内容和服<br>务要求 | 完成采购人要求，对会城街道办事处会城同庆路9号骏凯豪庭皇家大道八街1座进行测绘服务，并出具测绘报告书。                                                  |
| 6  | 合同履行地点        | 1.服务地点：江门市新会区会城街道                                                                                    |

|    |             |                                                                                                                               |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 和方式         | 2.服务方式：按双方合同约定。                                                                                                               |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价，区间价格为 2000 元-3000 元。</p> <p>3.计价标准：参考粤价格【2010】142 号文件执行。</p>                            |
| 8  | 服务时间        | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 20 个工作日内，向服务机构一次性支付合同金额。                                                                             |
| 9  | 验收          | <p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理，需无条件整改至符合要求。</p>                           |
| 10 | 结算方式        | 1.一次性付款：价格评估工作完成后 20 个工作日内，向服务机构一次性支付合同金额。                                                                                    |
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约</p> |



|    |                 |                                                                                                                                 |
|----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                 | <p>情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>                                          |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p> |
| 13 | 备注              | <p>合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>                                                                                        |