

项目业主采购需求书编制



	类别	建议
1	名称	石龙镇环湖西路电力设施迁改工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市旗和投资有限公司 地址：东莞市石龙镇 联系电话：86113138 联系人：张工
3	中介服务名称	石龙镇环湖西路电力设施迁改工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 报名参加本次采购服务的供应商需在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运行的独立法人； 2. 具备工程设计电力（送电、变电工程）专业乙级及以上资质； 3. 供应商应入驻广东省网上中介服务超市； 4. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	服务内容：开展工程初步设计（含概算）、施工图设计。 服务要求：成果文件需满足《广东电网有限责任公司电力设施迁改管理实施细则》等现

		行相关标准、规范等的要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：出具设计文件。 2. 提供服务的地点：东莞市石龙镇。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，25%-30%。 3. 计价标准：经第三方审定的工程预算审核价为计费基数，收费参考广东省电力建设定额站发布的《关于印发〈广东省电力设施迁改工程建设其他费用计价导则（2022）〉的通知》（粤标定函〔2023〕18号）、《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）。并最终我社审定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为90个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：中选机构准备资料，并向采购单位提出验收申请，将资料交至采购单位，若无误则在验收单上完成签字验收。 3. 验收标准：国家及行业相关技术标准及项目合同约定的要求。 4. 验收不合格的处理方式：双方根据项目合

		同约定。
10	结算方式	以双方签订的项目合同为准。
11	违约责任	以双方签订的项目合同为准。
12	补充合同和 解决争议方式	以双方签订的项目合同为准。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。