

马山片区规划 9 米路工程项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	马山片区规划 9 米路工程检验检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主（采购人）名称：中山市西区街道城市建设和管理局 地址：中山市西区街道升华路 8 号 联系电话：0760-23325852 联系人：梁工
3	中介服务名称	马山片区规划 9 米路工程-检验检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备有效的营业执照，经营范围含公路工程试验检测等相关内容，按资质检测范围配齐对应检测项目设备（如土工击实仪、沥青针入度仪、路面平整度仪、回弹仪等）。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：项目位于西区马山片区，为新建道路工程，新建道路总长约为 270 米，道路宽度为 9 米，建设内容包括道路工程、排水工程。此次采购内容为根据业主和项目需求开展相应检测工作，并出具报告书。

		2. 服务时限要求：及时响应项目要求。服务至本项目预算审核工作完成为止。 3. 拟投入人员要求：拟投入项目负责人须具有相应职称，同时提供项目负责人 2026 年 2 月至 4 月在本企业购买的社保证明材料。2. 满足项目负责人需求相关要求的基础上，拟派人员也应具有相关技术资格，相关检测设备满足法规和技术要求。
6	业绩要求	提供近两年相关业务的业绩（以签订合同为准），尤其是同类政府工程项目。
7	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：中介超市中选通知书出具后准备开工，签订合同后正式开工，业主提出检测任务 15 天内完成相关工作。 2. 提供服务的地点、方式：合同履行点位为中山市西区街道。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：按广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价标准下浮 40%-45% 收费。
8	服务时间	签订合同后正式开工，业主提出检测任务 15 天内完成相关工作
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。

		2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：出具符合国家标准、企业标准、行业标准和其它标准的报告。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，采购人不支付服务费。
10	结算方式	提交正式成果文件后一次性结清服务酬金，涉及财政资金必须待上级部门下拨相关资金后才能支付。上述款项到账时间以采购人所涉财政部门划账时间为准，采购人所涉财政部门审批时间不纳入付款期限内。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管



	理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	---