

广宁县人民医院采购 2026 年度建筑消防设施、设备系统日常维护保养及年度检测服务 采购需求书

一、工程项目概况

我院相关建筑区域面积为 98632 平方米，需对上述区域内的消防设备系统进行日常维护保养，并对消防设备进行检测，出具年度检测报告。

二、业主需求

1、消防供配电设施、火灾自动报警系统、消防供水设施、大空间智能型主动喷水灭火系统、消火栓系统、自动喷水灭火系统、建筑灭火器、防火门、防火卷帘、消防应急照明和疏散指示系统、防烟和排烟系统、气体灭火系统，包含维保设备设施不限次数的人工技术故障诊断与维修服务以及消防设施年度检测的有关费用。

2、消防设备设施每月至少进行一次维护保养，并出具月度维保报告；消防设备设施按年度进行检测并出具有关报告以及定期进行相关人员操作培训。日常普通故障必须在 2 小时内到现场对系统设施进行修理，严重故障必须在 4 小时内到现场对系统设施进行修理。

广宁县人民医院

2025 年 12 月 10 日