

开平市副中心西部产城融合片区基础设施建 设项目可行性研究报告编制服务需求书

开平市水口园区管理有限公司

2026年4月



一、供应商资格（资质）要求

1、服务咨询人须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人；

2、中介服务机构在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格；

3、应承诺具备工程咨询备案资格。

二、项目情况

项目地点：开平市水口镇沙冈片区。

建设内容：项目占地面积 3937 亩，新建公共服务配套设施；新建产业园区配套道路；完善产业园区道路连接线拓宽工程，对镇海水渠支干渠中桥、梁金山泄洪河中桥进行拓宽。

项总投资额：25.46 亿元。

三、服务内容

服务类型：工程咨询服务

服务内容为：编制可行性研究报告。

四、采购预算和公开选取方式

1、金额说明：根据《国家发展计划委员会关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格(1999)1283号）》收费标准计算并结合市场价格调整，服务费约为 40 万元。

2、报价区间：36 万元至 40 万元。

3、本采购服务采用方案择优选取方式。

五、服务时间

本项目采购合同由双方代表签名并加盖公章后生效，服务期由合同

生效之日起，至完成备案后结束。

六、结算方式

具体付款方式由双方合同商定。

七、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。