

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	惠州市教育城域网升级改造项目购买工程设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市教育局 地址：广东省惠州市惠城区麦地路2号 联系电话：0752-2211340 联系人：肖向
3	中介服务名称	惠州市教育城域网升级改造项目设计服务采购
4	对中介服务机构的资质要求	1. (1)、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；(2)、报名企业须取得国家住建部核发的《工程设计单位资格证书》，专业为电子通信广电(无

		<p>线通信), 资质等级为乙级或以上</p> <p>2. 无需回避的机构</p> <p>3. 无其他要求</p>
5	<p>服务内容和服 务要求</p>	<p>1. 落实的国家政策《中国教育现代化2035》、教育部等六部门《关于推进教育新型基础设施建设构建高质量教育支撑体系的指导意见》</p> <p>需达到目标: 构建“一网多平面, 统一智管”的高质量教育专网、提高基础网络能力与高可用性、建立集中化、智能化的网络安全运营体系</p> <p>2. 服务类型: 设计服务</p> <p>服务要求: 现场调研、完成项目初步设计方案并通过相关部门的审核、完成项目采购需求文件</p> <p>进度要求: 签订合同后 20 个工作日内完成项目初步设计方案、初步预算</p> <p>数量: 一项</p> <p>质量要求: 方案需相关部门报审并通过</p> <p>售后服务要求: 无</p> <p>3. 项目地址: 广东省惠州市惠城区麦地路 2 号</p>

		资金投入：人民币 72 万元
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：签订合同，收到甲方提供材料后 10 个工作日内完成现场调研、签订合同，收到甲方提供材料后 10 个工作日内完成项目初步设计方案、初步预算</p> <p>地点：根据实际项目情况而定</p> <p>方式：根据实际项目情况而定</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价</p> <p>3. 计价标准：包干价。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 20 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：项目实施建设完成后，经过一个月业务培训+试运行后进行项目验收</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法</p>

		撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	<p>1. 第一次付费 50%（项目最终通过相关部门审批后，乙方按合同约定向甲方开具等额合法有效的增值税发票后，支付至合同总金额的 50%）</p> <p>2. 第二次付费 50%（完成办理专项验收、竣工验收且设计人完成所由验收资料整理后 30 个工作日）</p>
11	违约责任	<p>1. 在本合同履行期间，甲方如因不可抗力或其他不可预见的原因要终止或解除合同，经乙方同意后，甲方应根据乙方已付出的实际工作量向乙方支付服务费。</p> <p>2. 乙方需按本合同约定向甲方交付资料及文件，每延误一天，按本合同费用的万分之二向甲方支付违约金，甲方有权直接在应付乙方的费用中扣除。延误超过 30 天，甲方有权单方解除合同、拒付款项。</p>
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		<p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>