

广东省网上中介服务超市采购中介服务

采 购 需 求 书

项目名称：捷胜镇中心小学卫生间及后操场地面改造工程项目设计服务

服务类型：工程设计服务

项目业主：汕尾市城区捷胜镇中心小学

2026年6月



项目业主采购需求书



序号	类别	内容
1	名称	捷胜镇中心小学卫生间及后操场地面改造工程项目设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称:汕尾市城区捷胜镇中心小学 地址:汕尾市城区捷胜镇北门社区车站路 联系人:姚桂娜 联系电话:18027889911
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册,在法律上,财务上独立,合法运作的独立法人,且企业资质、经营范围必须满足本次公开选取范围。并已入驻广东省网上中介服务超市的供应商单位。 2. 中介机构资质要求:工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级(或以上)资质。 3. 需要回避的机构:无。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目概况:项目内容包括对原低年部卫生间升级、后操场及楼道地面修复两项改造工程。(1)首层新建男厕蹲位13个、小便槽20米,负一层新建女厕蹲位19个,首层(原男厕)改造为女厕蹲位10个,负一层(原女厕)改造后女厕蹲位13个,改造后旧卫生间女厕蹲位为42个。改造后每个蹲位符合《中小学校设计规范》要求。(2)后操场及通往后操场楼道地面修复,约2500m ² 。项目总金额148.58万元。 2. 服务要求:为该项目提供设计服务,根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求,完成设计服务工作,出具相关服务成果,并主动做好后期的跟进工作。



6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的方式：按双方合同约定。 2. 提供服务的地点：广东省汕尾市城区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-10% 3. 3. 计价标准：根据《工程勘察设计收费管理规定》通知（计价格[2002]10号）计算，最终按财政审核或第三方审核为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	具体于同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	

项目业主：汕尾市城区捷胜镇中心小学

日期：2026年6月

