

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市轨道交通2号线三期高架段交通疏解道路(规划十一路、规划十二路)工程征地社会稳定风险评估报告及项目用地预审与选址意见书采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市交通运输局虎门分局 地址：东莞市虎门镇威远岛城建办公区1号楼 联系电话：13532361286 联系人：黄淑贞
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等)：工程咨询备案(土地整理) 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	1. 编制征地社会稳定风险评估报告,并通过相关政府主管部门的评审审核及备案要求。 2. 对东莞市轨道交通2号线三期高架段交通疏解道路(规划十一路、规划十二路)工程用地预审与选址意见书材料编制,并取得用地预审与选址意见书。注:若项目涉及耕地,需另外编制节约集约用地论证分析专章。

6	合同履行地点和方式	1. 地点：东莞市虎门镇。 2. 时间：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 30%-40% 3. 计价标准：可参考《城市规划设计计费指导意见》及项目实际情况计价。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，双方同意由甲方所在地有管辖权的人民法院裁决。
13	备注	

东莞市交通运输局虎门分局

2026年4月28日

