

采购需求书

	类别	建议
1	名称	附城镇道山村村内道路、巷道及晒谷町硬底化建设项目（工程测绘及工程设计服务）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：海丰县附城镇道山村村民委员会 联系人：叶伟生 联系电话：19925060863
3	中介服务名称	工程测绘、工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省中介超市的企业。 2. 资质要求：工程测绘测量专业乙级或以上资质；工程设计市政专业乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况描述：完善附城镇道山村内完善村道、巷道、晒谷场等硬底化。 2. 服务要求：根据业主需求，提供附城镇道山村村内道路、巷道及晒谷町硬底化建设项目工程测绘及工程设计服务。
6	合同履行地点 和方式	以双方合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%至5% 3. 计价标准：工程测量费参照《测绘生产成本费用定额》财建[2009]17号文件计取；设计费参照国家发展



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

		改革委、建设部《关于印发建设工程勘察计收费标 准与相关服务收费管理规定的通知》(2022年修本)计 取。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订 补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法 典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商 不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范 本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合 同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业 主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和 国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的 内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、 质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、 违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法 典》等法律法规的规定。

