

项目择优评分标准

方案评审内容、标准

评分项目	评审内容	分值	评分标准	得分
投标人综合实力	资信等级	12	企业信用为 B 得 2 分，BB 级得 4 分，BBB 级得 6 分，A 级得 8 分，AA 级得 10 分，AAA 级得满分 12 分；	
	业绩证明	24	根据近三年内工程咨询合同额 50 万元以上的业绩进行评分：自 2023 年 1 月 1 日（以合同签订时间为准）至今独立承接或完成过的工程咨询项目业绩，3 项及以下得 8 分，3 项以上 7 项以下得 16 分，7 项及 7 项以上业绩得 24 分。	
项目投入人员情况	项目负责人证书	20	项目负责人拥有注册咨询工程师（市政+建筑）和高级工程师得 5 分，有注册土木工程师（岩土）加 5 分，有一级注册结构工程师加 5 分，有注册土木工程师（道路工程）加 5 分，本项最高得 20 分。	
项目方案	项目方案	17	对本项目进行工程综合研究分析，提出改造的估算造价方案： 方案科学、合理，实施性一般得 0-5 分； 方案科学、合理，实施性比较强的得 6-10 分； 方案科学、合理，实施性强的得 11-17 分。	
	成本、进度和服务保障措施	17	提出本项目目标、思路、技术路线及完成任务的工作计划、成本保证等方面的步骤方法是否科学、合理，本项最高得 12 分。 优秀（11-17 分）：目标、思路清晰，质量高； 良好（6-10 分）：目标、思路较清晰，质量较高； 一般（0-5 分）：目标、思路一般，质量一般。	
价格	投标报价	10	报价得分采用低价优先法计算，即最低价为 20 分，分数以 5000 元差额内梯度抵减，抵减系数为 2 分。	
合计得分		100		

横栏镇四沙片区老旧街区改造项目编制可行性研究报告

响应人：_____（公章）

_____年 月 日

附件：

目 录

一、承诺函

二、报价表

三、资格审查资料

四、企业资信等级证明

五、近三年完成的类似项目业绩情况表

六、拟委任项目负责人证书

七、工作方案（包含成本、进度和服务保证措施）

附件：

一、承诺函

中山市横栏镇城市更新和建设服务中心（采购人名称：）

1、我方已仔细研究了 横栏镇四沙片区老旧街区改造项目工程（项目名称）采购需求的全部内容，愿意以_____万元为总报价，服务期限：___/___日历天，按合同约定完成本项目工作。

2、我方的响应方案文件包括下列内容：

- （1）承诺函；
- （2）报价表；
- （3）资格审查资料；
- （4）企业信用等级证明
- （5）近三年完成的类似项目业绩情况表；
- （6）拟委任项目负责人证书；
- （7）工作方案（包含成本、进度和服务保证措施）

3. 如我方中选，我方承诺：

（1）在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

（4）按拟委任的主要人员汇总表中进行咨询服务。

（5）我方在此声明，所递交的响应方案文件及有关资料内容完整、真实和准确。

响 应 人：_____（公章）法

定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

电 话：_____

时 间：_____年_____月_____日

附件：

二、报价表

单位：人民币万元

项目名称	项目总费用	备注

备注：该报价为合同总包干价，已包含所有的费用。

附件：

三、资格审查资料

基本情况表

响应人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人					
	传 真					
法定代表人	姓 名		技术职称		电话	
技术负责人	姓 名		技术职称		电话	
企业资质证书	类型： ； 等级： ； 证书号： 类型： ； 等级： ； 证书号：					
质量管理体系证书 (如有)	类型： ； 等级： ； 证书号： 类型： ； 等级： ； 证书号：					
营业执照号				员工总人数： 人		
注册资本				其 中		人
成立日期						人
基本账户开户银行						人
基本账户银行账号						人
分支机构情况 (如有，注明地址、 联系方式)						
经营范围						
备注						

注：响应人应在本表后附营业执照、资质证书、质量管理体系证书（如有）。

附件：

四、企业信用等级证明

附：企业信用等级报告

附件：

五、近三年完成的类似项目业绩情况表

合同签订时间	项目名称	业主单位	项目概况	合同金额	备注

注：本表后应附表中服务的合同文件（原件或复印件的扫描件），如无相关合同文件，该项业绩视为无效。

附件：

六、拟委任主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	执业或职业资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	

注：响应人应在本表后附主要人员身份证、职称证、毕业证、执业资格证或注册证书（如有）、近三个月社保缴纳证明。拟委任主要人员将在合同中约定，必须亲自参加建设单位召开工的有关程会议（特殊情况请假除外），不允许他人替代，否则按合同相应条款处罚。

附件：

七、工作方案

附：项目工作方案一份（包含成本、进度和服务保证措施）。

