

广东省网上中介服务超市采购需求书

采购单位：英德市浛洸镇人民政府（盖章） 申请日期：2026年3月26日

采购项目名称	浛洸镇镇南村（罗塘村、永红村）风貌提升工程
中介服务类型	监理服务
对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 需要回避的机构：无。
服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：建安费总价约 29.47 万元，内容包括标识与场地整理：设置村标、三方指引牌各 1 个；平整路面、土地及场地共约 3800 平方米；管道与设施修缮：铺设排水、排污管道各 70 米，修缮排水沟及路面 1 处；维修护栏、打磨喷漆约 240 米；绿化与公共配套：种植盆栽 50 棵、树木 28 棵；配套安装凉亭 1 个、乒乓球台 2 张、石凳 4 套；道路与墙体建设：铺路约 250 米，铺设仿石地砖人行道约 120 米、砌筑墙体 4 米。 2. 服务要求：需提交工作安排及服务响应方案；按双方合同约定交付成果。 3. 报名参选机构须具有省级或以上行政主管部门颁发的监理资质证书（专业类别包括市政工程）乙级或以上资质。

合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"> 1. 提供服务的地点: 英德市浚洸镇辖区内、需派员驻点服务。 2. 提供服务的方式: 以双方合同约定为主
公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 参考市场价格, 最终以合同签订金额为准。
服务时间	签订合同之日起至交付符合要求的成果。
验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 根据双方签订的合同以及项目实际情况确定。
结算方式	根据双方签订的合同结算。
违约责任	根据双方签订的合同负担违约责任。
补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
备注	无

填表人: 张椿萱

联系电话: 0763-2851288