

高要区河台镇大迳河水陂重建工程

（工程监理）采购需求书

一、工程监理单位资格

1. 主体资格：在中国境内注册的独立法人，财务独立、合法运营，经营范围包含工程监理相关业务。
2. 资质要求：中选人必须取得国家住建行政主管部门核发的《工程监理资质证书》[市政公用工程乙级]（含）以上，且持有工商行政管理部门核发的有效企业法人营业执照；履约信誉良好的监理单位，且已入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目概况和服务内容

（一）项目概况

1. 采购项目名称：高要区河台镇大迳河水陂重建工程
2. 项目业主：肇庆市高要区河台镇人民政府
3. 项目资金情况：工程项目总额约 164.44 万元
4. 其他说明：需结合项目监理图纸及现场实际情况，暂不做评估与测算。
5. 选取方式：直接选取（具体流程以广东省网上中介服务超市规定为准）

（二）服务内容

1. 监理范围：对高要区河台镇大迳河水陂重建工程全过程实施监理。

2. 质量控制：监督施工符合监理图纸、国家规范及合同要求，验收分部分项工程；
3. 进度控制：审核施工计划，督促工期推进，定期提交进度报告；投资控制：审核工程量及签证，控制预算范围内的费用支出；
4. 安全管理：监督施工现场安全措施落实，防范安全事故；
5. 合同与信息管埋：协调各方合同履行，整理监理资料并归档；
6. 组织协调：主持监理例会，解决施工中的矛盾与问题。

三、工期、成果及质量要求

1. 服务工期：自监理合同签订至项目竣工验收合格，具体按合同约定执行。
2. 派驻专业监理团队，现场监理人员需持证上岗；每周提交监理周报，关键节点提交专项报告，竣工后出具完整监理总结；监理成果需符合《建设工程监理规范》（GB/T 50319）及广东省相关监理标准。

四、其他事项

上述要求及其他未尽事宜，以双方签订的合同或协议为准。

项目业主：肇庆市高要区河台镇人民政府

日期：2026年1月22日

