

# 采购需求书

采购单位：（盖章）

日期：2026年3月27日

	类别	建议
1	*名称	东莞松山湖“三纵三横”道路沿线环境品质提升研究采购需求书
2	*项目业主情况	1. 项目业主名称：东莞松山湖高新技术产业开发区规划与发展研究中心 2. 地址：东莞松山湖沁园路4号2栋 3. 联系电话：18774926861 4. 联系人：肖佳
3	*中介服务名称	东莞松山湖“三纵三横”道路沿线环境品质提升研究
4	*对中介服务机构资质要求	1. 所需中介服务类型：城乡规划编制 2. 中介服务机构资质要求：城乡规划编制甲级 3. 需要回避的机构：无
5	*服务内容和 服务要求	1. <b>项目背景</b> ：东莞松山湖科学城大科学装置集聚区位于巍峨山北麓背山面湖地带，是科学城高能级创新要素的核心承载区和链接“北湖南山”的关键区域，也是科学城接待参观与国际化交流的重要平台。根据松山湖

		<p>管委会的工作部署，对科学大道、高雄路、象和路、环莞快速三期、中子源路、屏东路、荔华东路等重要道路沿线开展环境品质提升研究工作。</p> <p><b>2. 服务内容与要求：</b>本次研究范围主要为松山湖科学城南部相关绿地区域，面积约885.27公顷，核心规划范围主要为“三纵三横”道路及两侧区域，面积约为93.7公顷。工作内容主要是对“三纵三横”路网系统现状环境、交通路网系统、市政工程情况、相关上位规划设计等方面进行系统分析，作出近远期实施内容规划设计。</p>
6	*合同履行地点和方式	提供服务的时间、地点、方式：根据业主需求提供服务。
7	*公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：最高限价48万元。</p> <p>4. 报价范围：43.2万元—48万元。</p>
8	*服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同生效之日起开始计算至次年12月31日。
9	验收	以合同约定为准。

10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。  对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	

### 其它要求

1. 提供有效的资质证书副本扫描件（原件扫描，加盖公章）。
2. 提供响应人近三年内完成类似项目业绩（不超过三项）。
3. 提供项目负责人的执业资格、注册证书、职称证书及身份证扫描件。
4. 提供响应人拟投入人员情况说明。
5. 提交响应报价书，报价不得超过最高限价，且不得低于最高限价的 90%。
6. 提供简要技术方案。

