

项目业主采购需求书



| | 类别 | 内容 |
|---|-----------------|---|
| | 名称 | 博郡特色智能商业街项目工程造价咨询服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：茂名市茂南区镇盛镇博郡村民委员会； 地址：广东省茂名市茂南区镇盛镇博郡村委会； 联系电话：18899898554；联系人：李顺起。 |
| 3 | 中介服务名称 | 工程造价咨询 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 需要回避的机构：无。 |
| 5 | 服务内容和服 务要求 | 总投资额 100 万元。根据相关设计规范及业主要求开展博郡特色智能商业街项目工程造价咨询服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。 |
| 6 | 合同履行地点 和方式 | 按双方合同约定。 |
| 7 | 公开选取方式 和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，0%-20%。 3. 计价标准：参照茂名市物价局茂价[2011]120号文件、广东省物价局粤价函[2011]742号文件及双方合同约定。 |



| | | |
|----|-----------------|-----------------------------------|
| 8 | 服务时间 | 以合同约定为准。 |
| 9 | 验收 | 以合同约定为准。 |
| 10 | 结算方式 | 以合同约定为准。 |
| 11 | 违约责任 | 按照合同双方自行约定。 |
| 12 | 补充合同和 解决争议方式 | 以合同约定为准。 |
| 13 | 备注 | 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |