

项目业主采购需求书

采购单位：江门市新会区农业农村综合服务中心

	类别	建议
1	名称	2024年度新会区罗坑镇高标准农田建设项目耕地质量等级评价工作采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：江门市新会区农业农村综合服务中心 地址：江门市新会区九龙大三路 联系电话：0750-6316639 联系人：陈立华
3	中介服务名称	2024年度新会区罗坑镇高标准农田建设项目耕地质量等级评价工作
4	对中介服务机构的要求	无资质备案要求，需承诺服务，信用状态良好。已在广东省网上中介服务超市注册“乡村振兴咨询服务”、“测绘”或“检测”等分类优先考虑。服务机构要对项目设计的数据及资料严格保密，签订保密协议，确保数据和资料安全。
5	服务内容和要求	根据高标准农田建设相关文件要求，开展2024年度高标准农田建设项目耕地质量等级调查评价。收集并审核相关评价成果，编制2024年江门市新会区高标准农田建设项目成果，包括文本成果、表格成果、

		图件成果、数据库成果、评价耕地质量分布图、评价矢量数据等。按照相关要求完成成果自检，并通过省农业农村厅审核备案。
6	合同履行地点和方式	提供服务的地点：江门市新会区罗坑镇
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 服务金额：30000 元。 3. 计价标准：以上级安排专项资金为标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期，自合同生效之日起开始计算，至通过省级审核备案止。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：技术服务商完成评价工作并向业主提交成果资料视为提出验收申请。 2. 验收程序：技术服务商提交相关成果资料验收并通过省审核备案视为验收通过。 3. 验收标准：/。 4. 验收不合格的处理方式：技术服务商提交相关成果资料未通过省审核备案的，应按照国家审核意见及时修改完善直至通过审核备案。
10	结算方	服务期满并验收合格后，采购人一次性向中选中介

	式	服务机构支付合同总金额。		
11	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。		
12	解决争议方式	执行本合同的过程中发生纠纷，双方当事人应当及时解决；协商不成的，通过诉讼方式解决。		
13	评分标准	技术部分	项目总体实施方案 (20.0分)	<p>供应商应结合过往服务经验（如有），充分考虑在项目实施过程中的服务情况，依据用户需求相关要求，编制项目总体实施方案：</p> <p>（1）方案内容详细，优于采购需求的得10分；</p> <p>（2）方案内容较详细，完全满足采购需求的得7分；</p> <p>（3）方案内容一般，部分满足采购需求的得4分；</p> <p>（4）方案内容差，完全不满足采购需求的得1分。</p> <p>注：未提供相关内容不得分。</p>
			项目实施进度方案 (10.0分)	<p>供应商需结合总体实施方案，依据用户需求相关要求，编制项目实施进度方案：</p>

				<p>(1) 方案内容详细，优于采购需求的得 10 分；</p> <p>(2) 方案内容较详细，完全满足采购需求的得 7 分；</p> <p>(3) 方案内容一般，部分满足采购需求的得 4 分；</p> <p>(4) 方案内容差，完全不满足采购需求的得 1 分。</p> <p>注：未提供相关内容不得分。</p>
			<p>保密工作实施方案 (10.0 分)</p>	<p>供应商需结合总体实施方案，依据用户需求相关要求，编制保密工作实施方案：</p> <p>(1) 方案内容详细，优于采购需求的得 10 分；</p> <p>(2) 方案内容较详细，完全满足采购需求的得 7 分；</p> <p>(3) 方案内容一般，部分满足采购需求的得 4 分；</p> <p>(4) 方案内容差，完全不满足采购需求的得 1 分。</p> <p>注：未提供相关内容不得分。</p>
			<p>售后服务方</p>	<p>供应商需结合总体实施方案，依据</p>

			<p>案 (10.0分)</p>	<p>用户需求相关要求，编制售后服务方案：</p> <p>(1) 方案内容详细，优于采购需求的得10分；</p> <p>(2) 方案内容较详细，完全满足采购需求的得7分；</p> <p>(3) 方案内容一般，部分满足采购需求的得4分；</p> <p>(4) 方案内容差，完全不满足采购需求的得1分。</p> <p>注：未提供相关内容不得分。</p>
		<p>商务部分</p>	<p>商务条款响应程度 (8.0分)</p>	<p>根据供应商针对“采购需求书”【包括：(1) 服务机构资质、(2) 服务内容和 service 要求、(3) 服务地点、(4) 服务时间、(5) 验收、(6) 结算方式、(7) 违约责任和(8) 其他要求】的响应情况进行评审：共8项，完全满足（无偏离）或优于（正偏离）的得8分，每无响应或负偏离一项扣1分，扣完为止。</p> <p>注：根据供应商提供的《商务条件</p>

				<p>响应表》的响应情况进行评审，无提供或无响应不得分。</p>
			<p>企业体系认证 (12.0分)</p>	<p>在广东省网上中介服务超市注册“乡村振兴咨询服务”、“测绘”或“检测”等分类机构，每提供其中一项证书得4分，本小项最高得12分。</p> <p>注：须提供上述相关证书或证明材料复印件加盖供应商公章。</p>
			<p>同类业绩 (15.0分)</p>	<p>供应商承接高标准农田建设项目耕地质量等级评价、耕地质量年度评价等同类项目，每提供一份得3分，本项最高得15分。</p> <p>注：提供合同复印件或中标（成交）通知书复印件，并加盖供应商公章，不提供不得分。</p>
			<p>项目投入人员的配备 (5.0分)</p>	<p>项目组成人员（不包含项目负责人）： 具备土壤学、环境科学类高级工程师（或以上）职称的，每提供一人得2分；具备土壤学、环境科学类中级工程师职称的，每提供一人得1</p>

				<p>分；具备生态环境类助理工程师职称的，每提供一人得1分。本小项最高得5分。</p> <p>注：①以上人员均不得兼任，同一人员不重复计分。②提供上述人员职称证书，并加盖响应供应商公章，不提供不得分。</p>
		<p>投标报 价</p>	<p>投标报价得 分(10.0 分)</p>	<p>投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格分值【注：满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。】最低报价不是中标的唯一依据。因落实政府采购政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。</p>