

阳江市阳东区塘坪镇绿色建材产业园配  
套项目、塘坪镇马尾村养老综合服务中  
心项目可行性研究报告和项目建议书编  
制需求书

阳江市阳东区塘坪镇人民政府

2025年9月4日



## 一、项目概况

(一) 项目名称：阳江市阳东区塘坪镇绿色建材产业园配套项目、塘坪镇马尾村养老综合服务中心项目可行性研究报告和项目建议书编制。

(二) 采购单位：阳江市阳东区塘坪镇人民政府

(三) 服务收费：项目建议书及可行性研究报告编制服务收费标准参考《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格〔1999〕1283号)和《放开部分建设项目服务收费标准有关问题》(发改价格〔2014〕1573号)执行阳江市对服务类下浮的相关规定计取，具体以双方协商签订合同为准。

## 二、中介服务机构资格要求

(一) 必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织，具有从事本项目的经营范围和能力。

(二) 已入驻广东省网上中介服务超市。

(三) 必须取得中国工程咨询协会资信证书，专业为工程咨询专业资信：建筑或市政公用工程甲级资信。

## 三、服务内容和要求

(一) 服务内容：完成阳江市阳东区塘坪镇绿色建材产业园配套项目、塘坪镇马尾村养老综合服务中心项目可行性研究报告及项目建议书编制(具体以选取人的实际委托为准)，完成以下四份报告：

塘坪镇绿色建材产业园配套项目项目建议书

塘坪镇绿色建材产业园配套项目可行性研究报告

塘坪镇马尾村养老综合服务中心项目项目建议书

塘坪镇马尾村养老综合服务中心项目项目可行性研究报告

(二) 服务要求：按合同要求完成阳东区塘坪镇绿色建材产业园配套项目、塘坪镇马尾村养老综合服务中心项目的可行性研究报告



告及项目建议书编制工作，并保证在合同约定期限内完成及移交全部的项目建议书及可行性研究报告编制成果，报告符合国家相关法律法规及行业现行规范、标准，满足业主单位使用要求等。

（三）服务期限：以双方协商签订合同相关条款为准。

#### 四、选取方式

选取方式：直接选取。

#### 五、违约责任

（一）任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

（二）任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限满之前要求其承担违约责任。

#### 六、解决争议方式

（一）服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。

（二）对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不成，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市阳东区塘坪镇人民政府  
2025年9月4日

