

# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	连南瑶族自治县林业局连南瑶族自治县2026年油茶新造林抚育监理服务项目采购需求书
2	项目业主情况	连南瑶族自治县林业局，清远市连南瑶族自治县三江镇团结大道行政服务中心16楼，联系人：敖小姐，联系电话：0763-8661425
3	中介服务名称	连南瑶族自治县2026年油茶新造林抚育监理服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有造林绿化监理资质，丙级以上 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1. 项目基本情况：该项目主要是对我县2024年种植的油茶林开展抚育监理工作，面积约2300亩，负责一年2次抚育过程质量监督管理，并出具监理报告。 2. 该项目为监理服务，按照业主要求完成监理工作并出具监理报告等。

6	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的时间：2026年4月-2026年12月，地点：连南瑶族自治县寨岗镇、涡水镇、香坪镇、三排镇等，方式：派驻监理人员现场监督。</p> <p>2.提供服务的地点：连南瑶族自治县寨岗镇、涡水镇、香坪镇、三排镇等。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报单价</p> <p>3.计价标准：按监理验收合格实际面积结算，报价范围为12-15元/亩</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期约为9个月，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1.验收时间：项目完成后组织验收等。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3.验收标准：行业标准。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>

		服务总结报告并完全履行合同完毕一次性支付给乙方服务费。
11	违约责任	<p>1.乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方方支付本合同总价 5%的违约金。</p> <p>2.乙方未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3‰的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。</p> <p>3.其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。</p>
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管

	<p>理部门未有“合同范本”，业主单位、中选 中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法 典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采 购结果的内容一致。合同的实质性内容是指 合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履 行期限、履行地点和方式、违约责任和解决 争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共 和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--