# 项目业主采购需求书

| 序号 | 类别 | 内容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 名称 | 惠东县稔平半岛近期配套排水提质增效工程采购可行性研究报告编制服务 |
| 2 | 项目业主情况 | 项目业主名称：惠东县住房和城乡建设局<br>地址：惠东县河南路148号<br>联系电话：0752-8163008<br>联系人：陈工 |
| 3 | 中介服务名称 | 工程咨询 |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1、已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次公开选取范围。<br>2、必须完成工程咨询备案，专业为市政公用工程项目咨询，资信等级为暂无等级并已入驻广东省网上中介服务超市。 |
| 5 | 服务内容和服务要求 | 本项目总投资估算为21013.60万元，工程费用为17323.77万元，工程建设其他费2227.12万元。<br>1.项目概况：本项目分为三个子项工程，共新建排水管网共计约17.21km，污水泵站5座，一体化处理设备1座；污水处理厂扩容改造1座，污水处理厂提标升级改造1座。本次采购服务为该项目的可行性研究报告编制服务。<br>2.服务要求：完成本项目可行性研究报告编制工作，并出具成果报告。 |
| 6 | 合同履行地点和方式 | 合同履行地点：惠东县。<br>合同履行方式：按甲方要求和安排完成项目工作任务。 |

| | | |
|---|---|---|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1.公开选取方式:方案择优选取。<br>2.报价方式:报下浮率，下浮率区间为20%~30%。<br>3.最高控制价为28.6586万元。<br>4.计价标准:参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》计价格[1999]1283号有关收费标准结合市场调节价。 |
| 8 | 服务时间 | 具体于合同中予以明确。 |
| 9 | 验收 | 1.验收时间：服务完成后验收。<br>2.验收程序：双方共同验收。<br>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。<br>4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等)，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。 |
| 10 | 结算方式 | 具体于合同中予以明确。 |
| 11 | 违约责任 | 具体于合同中予以明确。 |

| | | |
|---|---|---|
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 有无回避情况 | 无 |
| 14 | 备注 | 1.业主单位，中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。<br>2.合同的实质性内容，应当与采购公告，采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的，数量，质量，价款或者报酬，履行期限，履行地点和方式，违约责任和解决争议方法等。<br>3.合同的变更，终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |