



项目业主采购需求书

1	名称	吴川市第三中学男女生宿舍楼、德润楼、笃行楼、饭堂、艺美楼栏杆维修项目设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：吴川市第三中学 地址：广东省湛江市吴川市海滨街道三中路1号 联系电话：5553107 联系人：李亚湖
3	中介服务名称	吴川市第三中学男女生宿舍楼、德润楼、笃行楼、饭堂、艺美楼栏杆维修项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 现需委托有经验的工程设计单位对本项目进行服务。
6	合同履行地点 和方式	履行时间：20个工作日内 履行地点：吴川市
7	公开选取方式 和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 计价标准：根据国家计委、建设部《关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）收费标准计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为20个工作日，自合同生效之日起开始计算。

9	验收	<p>1. 验收时间:服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序:项目业主自行验收</p> <p>3. 验收标准:国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p>
10	结算方式	按双方合同约定为准
11	违约责任	按双方合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>

