

广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	需求说明
1	项目名称	平潭镇综合道路硬底化建设项目采购造价咨询服务
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：惠州市惠阳区平潭镇人民政府 2. 地址：广东省惠州市惠阳区平潭镇沿路街 118 号 3. 联系电话：0752-3303892 4. 联系人：王工
3	对中介服务机构资质要求	具有需取得国家住建部或广东省住建厅核发的《工程造价咨询资质证书》，资质要求应当以法律和法规的要求为准。
4	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：拟新建道路约 950 米，采用水泥混凝土路面结构，主要建设内容包括：拆除及现状清理工程、路基工程、路面硬化、配套排水设施、必要的安全防护设施等。总投资约 72 万元。 2. 服务要求：签订合同后，完成预算编制工作。
5	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
6	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：按采购控制价报下浮率，最低下浮率为 0%，最高下浮率为 20%。 3. 采购控制价：2937.6 元，最终以财政审核为准。 4. 计价标准：根据“广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）”文件的相关规定，以招标控制价为基数，预算编制收费=720000x0.0048x0.85=2937.6，最终以财政审核为准。
7	服务时间	签订合同后，7 天内完成预算编制服务。

8	验收	按照合同双方自行约定。
9	结算方式	按照合同双方自行约定。
10	违约责任	按照合同双方自行约定。
11	补充合同和 解决争议方 式	按照合同双方自行约定。
12	备注	按照合同双方自行约定。

惠阳区平潭镇人民政府

2026年4月10日

