项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	（佛山市）顺德西南片区基础配套设施提升工程-均安镇沙头片区综合改造提升工程（一期）财政结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于：项目业主：佛山市顺德区均安镇城建和水务办公室，地址：均安镇永安路8号，联系人：梁生，联系电话0757-25518277。
3	中介服务名称	（佛山市）顺德西南片区基础配套设施提升工程-均安镇沙头片区综合改造提升工程（一期）财政结算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.需要回避的机构：无。 2.根据项目实际需要的其他要求：其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： （佛山市）顺德西南片区基础配套设施提升工程-均安镇沙头片区综合改造提升工程（一期）财政结算审核服务
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：佛山市顺德区均安镇。
7	公开选取方式	1.公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函【2011】742号文）下浮20%计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为12个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定结算方式进行结算。
11	违约责任	按实际合同要求约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按实际合同要求约定执行。
13	备注	无