

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	东莞市清溪镇铁松千秋岭一街（宿舍楼）工业用地及地上宿舍回购可行性研究报告编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市清溪镇铁松千秋岭股份经济合作社 地址：广东省东莞市清溪镇铁松村铁松路252号 联系人：梁工 联系电话：87731254
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 进驻广东省网上中介服务超市，并具备工程咨询备案资质，具有从事可行性研究报告编制服务能力的咨询服务单位。
5	服务内容和服 务要求	开展可行性研究报告编制服务，根据项目业主要求，完成可行性研究报告编制服务，编制内容需符合国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求。
6	合同履行地点 和方式	1. 地点：东莞市清溪镇铁松村 2. 方式：现场调研并编制项目《可行性研究

		报告》
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：参考《建设项目前期工作咨询收费暂行规定（计价格[1999]1283号文）收费标准
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决
13	备注	中介服务机构上传的响应文件至少包括：单位简介、营业执照、资质证书、报价等。