

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	博罗县公庄镇污水管网提质增效扩容工程采购建设工程质量检测服务需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：博罗县公庄镇人民政府 地址：广东省惠州市博罗县公庄镇广场路8号 联系电话：13902660736 联系人：曾惠文
3	中介服务名称	建设工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	需取得国家有关部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》，专业为市政工程材料、道路工程检测资质，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和服 务要求	1、项目基本情况：对已完成建设的一二期管网进行检测、对管道病害进行修复，提高污水厂进水浓度（总投资约4501.34万元） 2、服务内容：原材料检测（施工现场原材料）、回填材料击实、污水管坑回填压实度、污水管道闭水试验、污水管道压力试验检测、污水管道基础(轻型圆锥动力触探试验)、路面厚度及强度抽芯工程质量检验检测。 3、服务要求：工期要求开工时间以选取人的通知为准，中选人不得以因财政资金紧张导致支付延迟为由拖延服务；人员要求熟悉和掌握相关法律法规和规范标准；负责本项目的班子必须健全，

		检测人员经验丰富、专业配套齐全；中选人应将主要工作放在项目所在地开展，并派专人跟踪服务。
6	合同履行地点和方式	具体以合同约定为主。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：《惠州市建设工程质量安全检测鉴定收费标准》惠建协【2017】6号文。最低37万元至最高47万元。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2.验收程序：提供成果报告委托方验收。 3.验收标准：具体以合同约定为准。 4.验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1、服务费用双方完成合同签订后，支付合同价款的30%作为预付款； 2、进度款：检测费用按每季度实际完成工程量相应的检测费用进行支付；预付款在每期进度款中

		按预付款的 25%扣回，直至预付款扣除完毕。 3、完成本工程合同约定的检测工作后，正式报告给付后，应 5 个工作日内支付剩余检测费用。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	具体以合同约定为准。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。