

广东省监狱中心医院监管区主道路修缮工程

设计服务项目采购需求书

一、项目名称：广东省监狱中心医院监管区主道路修缮工程设计服务项目

二、设计范围及内容：以现有道路条件为基础，对开挖损坏的路面用 C35 混凝土修复，对监管区环绕 ABC 栋的路面，以及监管医疗综合大楼（D 栋）的北边、西边的路面铺设 50mm 厚沥青混凝土，对 ABCG 栋周边绿化带种植大叶油草等绿植；在主干道与中部围墙交接处新开设门洞口，实现监管区与监管医疗综合大楼、隔离病区的连通，主要内容包含路面铺装、围墙开门洞、拆除围墙、井位提升。具体以需求内容、场地现状等为准。

三、服务内容：包括但不限于：1.编制施工图（一式捌份）及相应的设计文件；2.施工过程设计服务支持（含设计变更文件、现场踏勘解决技术问题）；3.竣工图（一式伍份）编制成果等设计服务。服务周期为自项目签订合同之日起到完成竣工结算为止。

四、项目发包价： 64168.61 元

按照上述设计内容，经初步测算，工程投资规模为 178.246131 万元，测得监管区主道路修缮工程设计服务费约 6.416861 万元，公式为 $9 \div 200 \times 178.246131 \times (1 - 20\%) \approx 6.416861$ 万元。具体设计费结算时，以工程施工招标控制价为基数计算。即最终设计费用（元）=（施工招标控制价/1782461.31）×64168.61×（1-报价下浮率）。

五、报价人资格

（1）投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人。

(2) 本项目不接受联合体参与报价。

(3) 设计单位应具有工程设计建筑专业乙级或以上资质。

五、支付方式

(1) 签订合同后，乙方向甲方提交完整的请款资料后，支付合同价款的 **30%**作为预付款。

(2) 签订合同后，十个日历天出具工程设计施工图初稿，经建设单位确认后，乙方出具一式捌份施工图。乙方向甲方提交完整的请款资料后，支付至按工程招标控制价计算的设计费总额的 **60%**。如项目因工作需要施工图审查，需同时通过施工图审查后方可申请该笔款项。

(3) 工程竣工验收后，对施工单位施工的范围、内容等进行编制竣工图，经施工、监理、建设单位确认后，乙方出具一式伍份竣工图。乙方向甲方提交完整的请款资料后，支付至工程招标控制价计算的设计费总额的 **100%**。

(4) 具体待合同商定时敲定。