

采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司 水土保持方案编制及水土保持验收服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司。 联系人：卢工，联系电话：0757-87661195。
3	中介服务名称	水土保持方案编制及水土保持验收服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：已在中国境内注册，具有独立承担民事责任能力的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。服务提供商具备本项目的资质条件、能力和信誉。
5	服务内容和 service 要求	1. 服务内容：项目内容主要包括对县道 X530 支线进行拓宽改造，将路面拓宽至 13.5 米并增加人行道，同时完善排水、照明等附属设施。现需（1）编制《水土保持方案报告表》，配合业主向水利行政主管部门申请审批并取得水土保持方案批复；（2）编制《水土保持设施验收鉴定书》，配合业主向水利行政主管部门申请并完成验收备案。 2. 技术要求：服务单位应以建设单位提供的或有国家规定的相关资料按现行规范、标准和有关规定完成本项目的水土保持方案编制及水土保持验收服务。
6	合同履行地点和方式	1、提供服务地点：佛山市三水区南山镇。 2、提供服务方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照《关于发布我省水利水电工程设计概（估）算编制规定与系列定额的通知》（粤水建管〔2017〕37 号）中水土保持方案编制费计列标准，服务费用最终以合同约定为准。

8	服务时间	按双方合同约定。
9	验收	1. 验收时间：完成行业主管部门验收备案为报建及验收提供依据。 2. 验收程序：出具符合规范要求的水土保持成果后经项目业主验收。 3. 验收标准：出具符合国家标准、行业标准标准的成果文件、完成工程水土保持方案审批及验收备案。 4. 验收不合格的处理方式：重新编制，直至及格验收并根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 合同签订后，乙方完成方案编制并取得行政主管部门准予行政许可决定书后 10 个工作日内，甲方向乙方支付方案编制费用。 2. 乙方完成水保验收工作并取得主管部门备案复函后 10 个工作日内，甲方向乙方支付验收费用。
11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3、当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。 4、具体违约责任条款在签订合同时由双方依法明确约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

13	备注	1、本服务监督管理部门未有“合同范本”。现决定由业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
----	----	---

