

汕头市丰华学校 2025 年校舍零星修缮项目
结算审核服务
采购需求书



	类别	内容
1	名称	汕头市丰华学校采购汕头市丰华学校 2025 年校舍零星修缮项目结算审核服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市丰华学校 地址：汕头市龙湖区长平东路三十九街区丰华庄 联系电话：黄绪光 联系人等：13415145906
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	报名参加本次采购服务的企业需在中国境内注册，在法律上，财务上独立，合法运行的独立法人。
5	服务内容和 服务要求	本项目地址位于汕头市龙湖区长平路 39 街区丰华庄汕头市丰华学校内，项目为汕头市丰华学校 2025 年各种零星修缮，如油漆修复、门窗维修、水电维修等，项目修缮工程定点采购合同金额 129994.43，所需服务为

		根据结算资料及项目实际情况进行工程造 价结算审核，并出具结算审核报告书
6	合同履行地点 和方式	汕头市龙湖区，按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价、服务金额：1800-2000 元。 3. 计价标准：按市场价以及合同约定计费。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：中介任务完成后。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的验 收将由项目业主方对服务提供商进行监督 限期整改、重新出具合格结算审核报告，根 据《中华人民共和国民法典》等法律以及项 目实际情况确定。
10	结算方式	在成果交付验收合格后 10 个工作日内一次 性支付合同结算价或按照合同双方自行约 定。
11	违约责任	具体以合同双方自行约定明确。
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后



	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

