

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程8个服务及大亚湾石化区河道出海口油污拦截网建设管护服务项目 结算审核服务 采购需求书
2	项目业主情况	名称：大亚湾经济技术开发区农林水综合服务中心 地址：大亚湾中兴南路 118 号档案馆 5 楼 联系人：李工，0752-5568231
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 需要回避的机构：惠州市建迅工程造价咨询有限公司。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：承担大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程8个服务及大亚湾石化区河道出海口油污拦截网建设管护服务项目，送审金额合计 442.86 万元。

		<p>2. 服务要求：从接收完整的审核材料之日起15个工作日内完成。依据委托人提供的结算送审资料进行审核，并提交结算审核报告、结算审核书和计算稿各3份、审核定案书4份、电子文件光盘（成果文件需提供相关的电子文件CAD格式和PDF格式刻录到光盘）1个。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的地点：大亚湾</p> <p>2. 提供服务的方式：按合同约定执行</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，18000-10500元。</p> <p>3. 计价标准：按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价[2011]742）结合市场行情报价。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为15个工作日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收等。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民</p>

		<p>《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>一次性付款——服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付至合同价。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定</p>

	<p>“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---



结算审核项目汇总表

编号	项目名称	项目金额(万元)
1	大亚湾石化区河道出海口油污拦截网建设管护服务项目	14.73
2	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程设计费	242.77
3	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程水土保持方案编制服务	15.65
4	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程预算编制服务	17.67
5	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程勘察费	105.50
6	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程施工图审查费	5.83
7	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程水土保持监测	29.54
8	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程水土保持设施验收服务	6.11
9	大亚湾区新兴产业园南区(塘横片区)东部片区水系改造工程竣工环保验收服务	5.05
合计		442.86



