

采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	横琴口岸西公交综合车场改造项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主：横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局；联系人：刘籍元；联系电话：8938840。
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级或以上资质。
5	服务内容和 服务要求	按照国家和广东省及横琴粤澳深度合作区有关的法律、法规、政策及相关标准、规范规程及合同的要求，根据项目业主要求，开展工程监理工作，监理范围包括但不限于施工阶段及工程质量保修阶段全过程监理服务。监理工作内容包括但不限于工程建设过程中的质量管理、进度管理、投资管理、安全管理、合同管理、信息管理、组织协调等工作。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。

7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none">1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：下浮率。3. 计价标准：暂不做评估与测算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间：服务完成后验收。2. 验收程序：项目业主自行验收。3. 验收标准：按照法律法规、工程建设有关标准及合同约定执行。4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。

其它要求

1. 资质证书副本。
2. 响应人近三年内完成类似项目的业绩情况（不超过三项，业绩以合同关键页或竣工验收报告时间为准，提供合同关键页或竣工验收报告扫描件）。
3. 项目负责人执业资格、注册证书、职称证书和身份证扫描件。
4. 失信被执行人信息（信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）下载的信用信息报告）。
5. 响应报价书（最高限价为100%，报价不得低于90%）。
6. 响应人近三年内完成类似项目的获奖情况（不超过三项。获奖时间以获奖证书时间为准）。
7. 响应人近三年内的企业获奖情况（不超过三项。获奖时间以获奖证书时间为准）。
8. 项目负责人近三年内完成类似项目的工程业绩、获奖情况等（不超过三项，业绩以合同关键页或竣工验收报告时间为准，提供合同关键页或竣工验收报告扫描件；获奖时间以获奖证书时间为准）。
9. 响应人拟投入人员情况。
10. 提供简要服务方案（不超过5页）。

备注：1. 资料为原件扫描件，封面加盖公章（上传资料的响应单位优先考虑），响应文件封面需写明联系人及联系电话。2. 请响应人将提供的所有资料打包成一个文件夹上传，命名为项目名称+单位名称。