

电白区小良镇政府大院零星维修改造工程项目业主 采购需求书



1	名称	电白区小良镇政府大院零星维修改造工程项目业主采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 茂名市电白区小良镇人民政府 联系方式: 梁先生-06682695388 地址: 广东省茂名市电白区小良镇繁荣路
3	中介服务名称	工程设计、工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程设计需要有建筑行业建筑工程乙级或以上资质; 工程造价咨询无具体资质要求。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 具有设计、造价咨询相关证书及业务能力等。
5	服务内容和 service 要求	1. 为电白区小良镇政府大院零星维修改造工程造 价咨询服务, 包括但不限于: 编制预算清单、参与 现场工程量踏勘确认等。 2. 为电白区小良镇政府大院零星维修改造工程施 工图纸设计服务。各专业包括: 市政、装饰等。
6	合同履行地点和 方式	项目地点广东省茂名市电白区小良镇繁荣路, 按合 同约定完成全部工作内容。
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式: 方案择优选取。

	计价标准	<p>2. 报价方式:报总价。</p> <p>3. 计价标准:按粤价函[2011]742号文件计取服务费。审核费暂按2000-4000元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。从签订合同日起30个工作日内,完成合同约定全部工作内容。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间:服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序:项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准:符合茂名市电白区财政局项目评审要求。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:以合同约定为准。</p>
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼解决。</p>
13	备注	<p>合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</p>