

项目业主采购需求书

1	名称	饶平县饶洋中学用电设施改造工程（结算审核）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县饶洋中学 地址：饶平县饶洋镇百花岗 联系电话：13715815176 联系人：邱先生
3	中介服务名称	饶平县饶洋中学用电设施改造工程（结算审核）
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	为饶平县饶洋中学用电设施改造工程提供结算审核服务。工程位于饶平县饶洋镇；工程内容：对饶平县饶洋中学用电设施安装及线路进行整改工程；总投资额：43.16 万元；现已竣工验收。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：饶平县饶洋镇。 2. 合同履行方式：按业主要求及合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：参照广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）规定的造价咨询行业收费标准，最终以合同签

		订为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方 式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序

号 1-10) 。

3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

