



东莞市桐昌纸业有限公司增资扩产项目基 坑支护工程监测、主体沉降观测服务采购需 求书

	类别	建议
1	名称	东莞市曹乐乐盈实业投资有限公司 东莞市桐昌纸业有限公司增资扩产项目基 坑支护工程监测、主体沉降观测服务采购需 求书
2	项目业主情况	名称：东莞市曹乐乐盈实业投资有限公司 地址：广东省东莞市谢岗镇曹乐村 联系人：朱女士 联系电话：87769798
3	中介服务名称	东莞市桐昌纸业有限公司增资扩产项目基 坑支护工程监测、主体沉降观测服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 已入驻广东省网上中介服务超市，具备独 立法人资格，无不良信用记录。 2. 近3年内无重大违法违规行为，未被列入 失信被执行人名单或政府采购严重违法失 信行为记录名单。 3. 具备乙级（含）工程勘察资质证书、乙级 （含）岩土工程、乙级（含）工程测量及以 上。

5	服务内容和服 务要求	中选机构需根据国家和地方现行相关法律法规、政策及相关标准、规范规程的要求，为本项目提供消防水池基坑支护工程监测、主体沉降观测服务，完成工程监测工作，并主动做好后期的跟进工作。具体以合同内容为准。
6	合同履行地点 和方式	东莞市谢岗镇曹乐村
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 20% 3. 计价标准：按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建检协（2015）8 号文件的收费标准计算，具体以合同为准。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自合同签订生效之日起 30 个工作日内出具成果文件。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。