

埠场镇山外东村委会李屋寨村
基础设施建设项目
(造价咨询服务)

项
目
需
求
书



单位：阳江市江城区埠场镇人民政府（盖章）

日期：2025年12月



项目采购需求书

一、工程造价咨询单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法的独立法人，且经营必须满足本次公开选取范围；
- 2、已入驻广东省网上中介服务超市的企业且诚信等级良好。

二、项目概况

1. 项目名称：埠场镇山外东村委会李屋寨村基础设施建设
项目
2. 项目业主：阳江市江城区埠场镇人民政府
3. 项目地点：阳江市江城区埠场镇山外东村委会李屋寨村
4. 项目概况：建设内容主要为村道硬底化、污水处理池、污水管网建设等。总投资约 100 万元。
5. 服务范围：按国家法律法规、行业标准、技术规范等要求对埠场镇山外东村委会李屋寨村基础设施建设项目进行造价咨询服务。
6. 服务费用：造价咨询服务收费标准按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号文），再执行阳江市对服务类支付下浮的相关规定（即是按 80%计取），最终以合同价为准。
7. 选取中介服务机构方式：直接选取。



三、服务内容

按国家法律法规、行业标准、技术规范等要求对埠场镇山外东村委会李屋寨村基础设施建设项目进行造价咨询以及跟踪等后续服务（具体以选取人的实际委托为准）。

四、服务时限

具体条款以合同约定为准。

五、支付方式

中选机构与采购单位签订合同后，采购单位按照合同条款支付相应的服务费给中选机构。

六、其他要求

1. 中选机构若有违反《广东省网上中介服务超市管理办法》规定的行为，将依法严肃处理。
2. 中选机构须对项目有关情况保密，不得与项目有利益者接触，做好资料保密工作，保证所有资料不外泄。

阳江市江城区埠场镇人民政府

2025年12月23日