

# 台山市都斛镇金星村农房外立面提升整治工程预算 造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求  
仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

按国家、省、市关于前期工程咨询标准、技术规范、规程等对台山市都斛镇金星村农房外立面提升整治工程提供预算审核服务，预算项目需结合情况到现场勘查。工程总金额 127680.00 元，工程内容为台山市都斛镇金星村农房外立面提升整治。要求服务单位对工作认真负责，严格按行业标准开展工作，需自行配备到现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市都斛镇

四、采购预算和公开选取方式

本项目造价咨询服务费根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的收费标准并结合市场调节价计算服务费用，不足 2000 元按 2000 元下浮 75%收取，计算公式： $2000 * (1 - 75\%) = 500$  元；本项目造价咨询费为 500 元。

公开选取方式：直接选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市都斛镇人民政府

2026 年 1 月 23 日

