

采购需求书

项目名称：佛山一中教育集团海丰县彭湃中学发电机房维修整改项目

预算编制服务

业主单位：海丰县彭湃中学

日 期 2026年3月31日



采购需求书

	类别	需求说明
1	采购项目名称	佛山一中教育集团海丰县彭湃中学发电机房维修整改项目预算编制服务
2	项目业主情况	项目业主：海丰县彭湃中学 地址：广东省汕尾市海丰县海城镇五坡岭 联系人：马鸿东 联系电话：18934189877
3	项目概况	因发电机房年久失修渗水，钢筋外露，顶面裂开，门窗破损，墙面脱落严重，故地面积水存在较大安全隐患，拟决定进行整改维修。
4	对中介服务机构 的资质要求	仅承诺服务即可。
5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：为该项目提供预算编制服务，根据国家 and 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求， 2. 服务要求：若采购人现场提出协助配合的需求，中选的服务单位在接到通知后，需及时抵达现场，按要求完成预算编制相关的协助配合工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 履行地点：海丰县彭湃中学。 2. 履约方式：按合同约定的范围、质量、时间、

		形式完成预算编制服务工作；
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：1500-2000 元 3. 计价标准：工程造价咨询费用依据《广东省建设工程造价咨询服务收费标准的函》（粤建计函[2011] 742 号）及计价范围计取。
8	服务时间	具体于合同中予以明确。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	(1) 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构

	应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 (2) 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 (3) 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--

