

# 肇庆市高要区大湾镇都棠村农村道路及基础配套设施改造工程（造价咨询服务）采购需求书

采购单位（盖章）：肇庆市高要区大湾镇都棠经济联合社  
填报时间：2026年6月1日

编号	项目	内容
1	采购项目名称	肇庆市高要区大湾镇都棠村农村道路及基础配套设施改造工程（造价咨询服务）
2	对中介服务机构的资质要求	1、报名单位已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2、报名机构需提供公司营业执照、相关资质文件等资料(加盖公章)。 3、中选单位必须具有承接工程造价咨询服务的能力，服务范围必须满足本次公开选取项目的工作服务内容。
3	服务内容和 服务要求	1、服务内容：本项目总投资为292.19万元，建设内容主要为水泥混凝土路面1600平方米，道路拓宽及挡土墙建设1400米，地坪漆地面约1900平方米，排水与沟渠工程约500米，围墙与栏杆工程800米，清杂14456平方米及配套设施工程等。 2、服务要求：根据建设工程的要求，开展本项目工程造价咨询服务。
4	合同履行地点 和方式	1、提供服务的地点：肇庆市高要区大湾镇都棠村。 2、合同履行方式：以双方签订的合同为准。
5	公开选取方式 和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：参选单位结合本工程的实际情况及自身实力报总价，设计费报价区间为7345.00元至11300.00元。 3、计价标准：工程造价咨询费根据《广东省建设工程造价咨询服务收费标准表粤价函[2011]742号》文件进行计算。
6	服务时间	按合同双方自行约定。

肇庆市大旺高新区大旺镇林业生态建设

（肇庆市大旺高新区大旺镇林业生态建设）

肇庆市大旺高新区大旺镇林业生态建设



内容	目录	页码
肇庆市大旺高新区大旺镇林业生态建设 (肇庆市大旺高新区大旺镇林业生态建设)	总目录	1
1. 项目概况 2. 编制依据 3. 编制原则 4. 编制范围 5. 编制内容 6. 编制深度 7. 编制单位 8. 编制日期	编制依据	2
1. 项目概况 2. 编制依据 3. 编制原则 4. 编制范围 5. 编制内容 6. 编制深度 7. 编制单位 8. 编制日期	编制内容	3
1. 项目概况 2. 编制依据 3. 编制原则 4. 编制范围 5. 编制内容 6. 编制深度 7. 编制单位 8. 编制日期	编制合同	4
1. 项目概况 2. 编制依据 3. 编制原则 4. 编制范围 5. 编制内容 6. 编制深度 7. 编制单位 8. 编制日期	编制费用	5
1. 项目概况 2. 编制依据 3. 编制原则 4. 编制范围 5. 编制内容 6. 编制深度 7. 编制单位 8. 编制日期	编制合同	6

7	验收	<p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3、验收标准：按国家标准、行业标准执行。</p> <p>4、验收不合格的处理方式：以合同签订为准。</p>
8	结算方式	按合同签订为准。
9	违约责任	按双方合同约定的违约责任执行。
10	补充合同和解决争议方式	<p>1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
11	备注	<p>1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>