项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	茂石化自动站建设项目预算审核
2	项目业主情况	项目业主名称：广东省茂名市气象局 地址：茂名市计星路 52 号 电话：0668-2877121
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 根据项目实际需要的其他要求。
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1. 依据国家、省相关依据及政策，本着合理合规、节约投资的原则，从客观、独立、公正、科学的角度，按时完成本项目的预算审核服务及其伴随服务。
6	合同履行地点和方式	按双方合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：参考广东省建设造价服务收费项目和收费标准（粤价函【2011】742 号文），

		可下浮报价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。
9	验收	按双方合同约定为准
10	结算方式	按双方合同约定为准
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实结算。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	为响应方案择优选取的要求，响应方案中须含：企业营业执照、相关造价人员证书