

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	澄海区狮头鹅屠宰交易一体化项目
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市隆腾投资开发有限公司 地址：汕头市澄海区隆都镇兴隆街隆都镇人民政府内 联系人：许永淳 联系电话：13415158996。
3	中介服务名称	可行性研究报告
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：·工程咨询单位甲级
5	服务内容和服 务要求	满足《投资项目可行性研究报告编写大纲及说明》的要求，包括以下内容： (1) 内容齐全，结论明确。 (2) 报告应全面覆盖大纲要求的内容，数据准确，论据充分。 (3) 投资估算精度满足要求。 (4) 符合法规政策。报告内容必须符合国家、行业及地方的现行法律法规和政策要求。 (5) 数据满足后续工作要求。



6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按合同签订时间 2. 地点：汕头市澄海区 3. 方式：成果提供通过审批后的纸质版及电子版；
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率下浮率区间 10-30%。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起开始计算，通过业主确认后并提供盖章版纸质版后结束。
9	验收	业主确认。
10	结算方式	一次性付款——合同生效后的 10 个工作日内一次性付清。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当



	使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	---