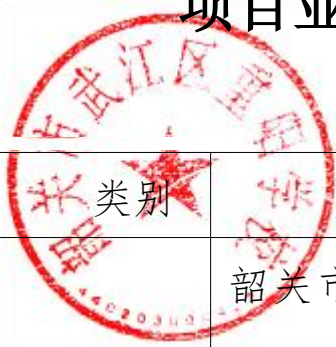


# 项目业主采购需求书



|   | 类别           | 建议   |
|---|--------------|--|
| 1 | 工程名称         | 韶关市武江区重阳学校人车分流目  |
| 2 | 建设单位         | 单位名称：韶关市武江区重阳学校<br>单位地址：韶关市武江区重阳镇镇政府南路三号<br>联系人：李胜华 电话 1315699690  |
| 3 | 中介服务名称       | 项目工程造价（预算）服务   |
| 4 | 对中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：要有二级监理工程师以上资质。<br>2. 需要回避的机构：无<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无 |
| 5 | 服务内容和服       | 建设内容：中学部和小学部各建设一条围墙，将教学学区和家属区隔开，实现校园封闭式管理，人车分流，按要求对这工程项目实施进行监理。    |
| 6 | 合同履行地点和方式    | 1. 根据合同规定  |

|    |             |   |
|----|-------------|---|
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li> <li>2. 计价标准：按照国家计委、建设部及行业相关收费标准计费，采取下浮方式。</li> <li>3. 报价方式：项目费用为6000元，报下浮率（0-30%）也就是说，最低报价为4200元，最高报价为6000元。</li> </ol> |
| 8  | 服务时间        | <p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为项目开始至竣工验收，自合同生效之日起开始计算，具体以合同约定为准。</p>  |
| 9  | 验收          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收等。</li> <li>2. 验收程序：按行业标准程序。</li> <li>3. 验收标准：行业标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：整改合格后再验收。</li> </ol>                                 |
| 10 | 结算方式        | <p>按项目结算—项目完成并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向成交供应商支付xx元（项目的服务费用）。</p>   |

|    |                 |  |
|----|-----------------|--|
| 11 | 违约责任            | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p> |
| 12 | 补充合同和<br>解决争议方式 | <p>1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同。</p> <p>2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p> <p>。</p>  |

