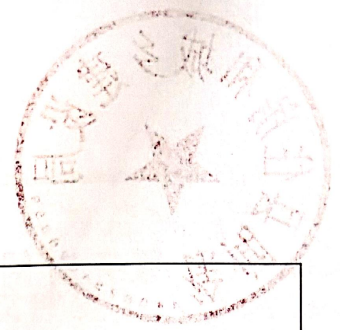




项目业主采购需求书



| 序号 | 类别 | 内容 |
|----|----------------------|--|
| 1 | 名称 | 徐闻县建筑垃圾污染环境防治工作规划 (2024-2035 年) 采购需求书 |
| 2 | 项目业主 情况 | 项目业主名称: 徐闻县住房和城乡建设局 地址: 湛江市徐闻县徐城镇东平一路 62 号 联系电话: 13724718711 联系人: 钟文聪 |
| 3 | 中介服务 名称 | 徐闻县建筑垃圾污染环境防治工作规划 (2024-2035 年) 咨询服务 |
| 4 | 对中介服 务机构的 资质要求 | 1. 工程咨询: 甲级资质。 2. 需要回避的机构: 无。 |
| 5 | 服务内容 和服务要 求 | 根据项目要求, 开展建筑垃圾污染环境防治工 作规划咨询服务。 |
| 6 | 合同履 行地点和方 式 | 1. 合同履行方式: 按照合同约定为准。 2. 提供服务的地点: 徐闻县。 |
| 7 | 公开选 取方式和计 价标准 | 1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 176000 元-170000 元 3. 计价标准: 按照国家相关规定计收。 |



| | | |
|----|-------------------------|---|
| | 服务时间 | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方约定。 |
| 9 | 验收 | 1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：双方共同验收 3. 验收标准：行业标准 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。 |
| 10 | 结算方式 | 服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构按合同支付。 |
| 11 | 违约责任 | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 |
| 12 | 补充合同 和 解决争议 方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 |



| | | |
|----|----|--|
| | | <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p> |
| 13 | 备注 | <ol style="list-style-type: none">1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 |