

英德市国有资产服务中心白石窑小区商业 与超充站一体化改造项目工程预算 审核采购需求书



	类别	建议
1	名称	英德市国有资产服务中心白石窑小区商业与超充站一体化改造项目工程预算审核采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：英德市国有资产服务中心，地址：清远市英德市行政服务中心二楼 217，联系电话：2280939。
3	中介服务名称	审核白石窑小区商业与超充站一体化改造项目工程预算
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> 1. 应当具备《政府采购法》第二十二条规定的条件； 2. 应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉； 3. 应当具有网上中介超市的相关评估服务资质。 4. 具有相关资产评估经验，能提供承担项目的成功案例。
5	服务内容和服 务要求	对英德市国有资产服务中心白石窑小区商业与超充站一体化改造项目工程预算进行

		审核并出具审核报告。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"> 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报服务总价。 3. 报价标准：本次服务费用报价金额不超过人民币 2 万元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：其他标准。 4. 验收不合格的处理方式：延长咨询服务时长。
10	结算方式	按合同约定条件支付。
11	违约责任	<ol style="list-style-type: none"> 1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违

		<p>约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	



