

采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	平山街道沙坝尾城市更新项目（一期）地质灾害危险性评估服务采购需求书
2	项目业主情况	公司名称：惠东县滨海新城建设有限公司，地址：惠东县平山街道松柏路二楼 203(万事达酒店侧)，联系人：黄工，联系电话 0752-8826312。
3	中介服务名称	地质灾害评估和治理工程勘查设计施工监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 服务提供商应当具有合法经营资格的法人或者其它组织，具有良好的信誉。 2. 需要回避的机构：无需回避机构。 3. 报名企业必须具备有效的地质灾害防治单位资质证书，专业为地质灾害评估和治理工程勘查设计资质。
5	服务内容和 服务要求	项目总投资约 6826.86 万元，其中建安投资约 4539.92 万元，总体用地面积约 3751.94 平方米。地质灾害危险性评估面积约 30000 m ² 。地质灾害危险性评估工作内容包括搜集



		和研究区域地质资料（已有资料不能满足评估要求时，应进行评估阶段的地质钻探工作，取得必要的岩土测试数据），以征地红线范围及外扩周边影响范围为调查范围开展野外地质调查工作，调查评估区地层岩性、地质构造、岩体结构、第四纪地质、地形地貌、自然地质现象、不良地质现象及地质灾害、对典型地质现象和地质灾害进行拍照；在查明各种致灾地质作用的性质、规模和承灾对象经济社会属性的基础上，从致灾体稳定性、致灾体与承灾对象遭遇的概率上分析入手，对其潜在的危险性进行客观评估，开展地质灾害防治区划并编制相关图件，对项目用地及周边地区的地质灾害是否危害建设工程项目安全，项目建设是否诱发、加剧地质灾害，进行现状评估、预测评估、综合评估及建设用地适应性评价，提出地质灾害防治治理措施及建议等，编写地质灾害危险性评估报告。评估报告需提交到广东省地质灾害防治协会进行专家评审和报告登记。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点：惠东县。 2. 提供服务的方式：按双方合同约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，报价区间：120000.00 元-110000.00 元。 3. 计价标准：根据《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》（广东省地质灾害防治协会，2017 年 3 月 9 日）、《广东省地质灾害危险性评估实施细则》（广东省地质灾害防治协会，2025 年修订版）收费标准及市场调节价进行计算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
9	验收	1. 验收时间：中介任务完成后。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的将由项目业主方对服务提供商进行监督限期整改、重新制作、支付违约金、赔偿业主方损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等，依据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	地质灾害危险性评估服务完成后五日内一次性支付服务费用。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同



		义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	无

惠东县滨海新城建设有限公司

2026年4月20日

