

项目采购需求书

	类别	需求
1	名称	广东省乐昌林场国有自然资源资产专项清查及使用管理突出问题专项整治项目采购需求书
2	项目业主情况	名称: 广东省乐昌林场(广东后洞森林公园管理处) 联系人及电话: 梁庆, 0751-5501204
3	中介服务名称	广东省乐昌林场国有自然资源资产专项清查及使用管理突出问题专项整治服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 必须在广东省网上中介服务超市入驻, 且具备林业调查规划资质与测绘资质等相关技术服务资格。具备独立法人资格。 2. 需要回避的机构: 无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	本项目须完成国有自然资源资产专项清查及使用管理突出问题专项整治, 包括但不限于: 1、全面清查乐昌林场土地、森林、水域及其他, 核实完善林场经营管理界线; 2、完善图斑属性信息, 制作整治工作底图; 3、提交专项整治成果数据库; 4、数据统计汇总和编制“三张清单”; 5、按文件(粤自然发〔2026〕5号)和(粤自然

		资权益（2026）653号）等要求提交的文字成果、数据成果、表格成果、影像及资料成果等四大类专项整治成果。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：2026年6月至2026年12月。 2. 提供服务的地点：广东省乐昌林场。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：以报价下浮率（下浮范围1%-3%）比选。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自合同生效之日起至项目完成，并通过省局验收。
9	验收	1. 验收时间：服务完成并提交成果后。 2. 验收程序：项目业主自行组织验收。 3. 验收标准：按照省有关文件要求标准等。 4. 对未按照文件（粤自然发〔2026〕5号）和（粤自然资权益〔2026〕653号）等要求按质、按时提交数据资料的，以及提交的材料被省局要求退回整改的，均被视为验收不合格。验收不合格的情况需重新返工后提交，具体情况根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同双方约定决算。
11	违约责任	按合同签订的违约条款执行。

12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

