



项目业主采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	湛江经开区 2012-2026 年度招投标备案归档资料整理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：湛江经济技术开发区住建交通和城市综合执法局 地址：湛江经济技术开发区泰华大厦 13 楼 1307 室 联系电话：15119514433 联系人：肖工
3	中介服务名称	工程咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 进驻广东省网上中介服务超市，并具备从事工程资料档案整理服务能力的单位。 3. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录； 4. 法律、行政法规规定的其他条件。
5	服务内容和服 务要求	（一）项目名称：湛江经开区 2012-2026 年度招投标备案归档资料整理。 （二）服务内容：（包括但不限于） 1. 对 2012 年以来历年工程招标公告、投标文件、评标报告、中标通知书、合同文件、备案登记表等全部纸质资料进行逐一梳理、分类、核对，补齐缺失文件； 2. 协助完成整理后纸质档案的入库归档工作，建立标准化电子台账，配合我单位完成

		档案验收及后续相关咨询服务。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：通过网上中介服务超市方案择优选取，选取能独立承担民事责任的法人或其他组织，具有有效工商营业执照，并有相关类似工程资料整理归档业绩。且资信良好，没有违法违规记录的企业。 2. 报价方式：报服务金额。 3. 计价标准： （一）服务费暂定为¥20000 元，最终以签订合同金额为准。 （二）报名中介服务机构必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用。在合同执行过程中，项目业主将不再另行支付与本项目相关的任何费用。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	根据双方合同约定。
10	结算方式	根据双方合同约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	中介服务机构上传的响应文件至少包括：单位简介、营业执照、企业业绩、服务方案、报价等。