

仁化县自然资源局

采购需求书

一. 项目概况

- 建设单位：仁化县自然资源局
- 项目名称：仁化县土地收储前期变更所有权权籍调查编制工作
- 服务地点：仁化县内
- 服务内容：涉及仁化县内土地收储工作需要变更不动产系统内所有权业务编制不动产权籍调查报告，确保项目地块不压盖入库。

二. 中介服务要求

- 资质要求：测绘乙级以上（专业包含工程测量、界线与不动产测绘）
- 技术要求：采用国家 2000 坐标系，1985 国家高程基准。
- 成果形式：权籍调查报告为纸质版成果或电子版成果。
- 工期要求及违约责任：在签订合同 45 日内完成所有工作。未能按约定完成工作的，需提前以书面形式沟通取得建设单位同意延期；无故拖延项目完成时间的，将纳入诚信黑名单。

三. 选取方式及计价标准

- 选取方式：方案择优选取

2. 计价标准：根据《测绘生产成本费用定额》【2009年】17号文下浮30%执行。

四. 其他

1. 补充合同：采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

2. 结算及支付方式：以合同约定为准。

仁化县自然资源局

2026年5月6日