

项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	坂上蚝壳临时堆放点及腾退点排水沟建设工程选取结算审核单位-采购需求书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县海山镇坂上村民委员会 地址：饶平县海山镇坂上村 联系电话：13500112891 联系人：郑先生
3	中介服务名称	坂上蚝壳临时堆放点及腾退点排水沟建设工程（结算审核）
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	提供建设工程造价咨询服务，对单位工程进行结算审核。项目内容：排水沟 490 米，路面硬化、化粪池修复、修复水沟挡土墙等内容。建设地点：饶平县海山镇坂上村。项目合同金额 105300.00 元。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点饶平县海山镇坂上村 2. 提供服务的地点。包括：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	2. 报价方式：按下浮率 3. 计价标准：按行业相关规定计算并执行饶府规(2025)5号文相关规定，最终以合同签订为准。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	具体结算方式以合同条款为准
10	结算方式	具体结算方式以合同条款为准
11	违约责任	具体结算方式以合同条款为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	无