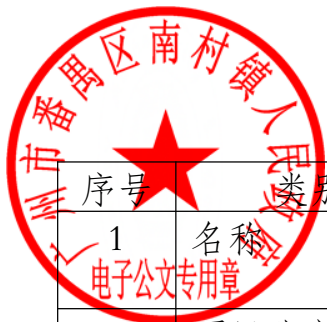




项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	南村镇七星岗公园格悦科技公司东侧边坡地质灾害治理工程
2	项目业主情况	广州市番禺区南村镇人民政府（盖公章）
3	中介服务名称	南村镇七星岗公园格悦科技公司东侧边坡地质灾害治理工程项目使用林地可行性报告编制服务及林业调查规划设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备林业规划设计丙级以上资质。 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1.按照国家林业和草原局关于印发《建设项目使用林地审核审批管理规范》的通知（林资规〔2021〕5号），编制符合广州市林业主管部门报批要求的使用林地可行性研究报告（现状调查表）。 2.按照广东省林业厅《广东省森林采伐管理办法》的相关规定，编制符合广州市林业主管部门报批要求的森林采伐作业设计。 3.项目情况：项目建设拟使用林地面积（采伐作业设计面积）约 0.2173 公顷。
6	合同履行地点 和方式	提供服务的时间：签订合同起至 2026 年 12 月 31 日，地点：采购人所属办公区域及项目覆盖辖区范围内，方式：采用现场驻点 / 上门服务 + 远程支撑相结合的方式，安排专人对接，按采购文件及合同要求按期开展服务，服务报告，全程接受采购人监督考核，按服务进度分期履约。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：一次报价竞价选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：费用 94700.00 元封顶，包干，含税。根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》最低不到不得低于 42615 元。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期至 2026 年 12 月 31 日，自合同生效之日起开始计算。

9	验收	项目取得使用林地审核同意书和采伐许可证
10	结算方式	一次性付款-服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	按合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	最终以合同约定为准